

〈直接工事費・材工共〉

外壁改修工事(1)

名称	規格・仕様	単位	公表価格	メーカー	
◆タイル張り改修工法					
部分エポキシ樹脂注入工法	浮き部をエポキシ樹脂で躯体コンクリートに部分固定 30g/穴	穴	600	日本樹脂施工協同組合	
アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	アンカーピンとエポキシ樹脂で躯体コンクリートに部分固定 30g/穴	〃	700	〃	
アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法	アンカーピン部分13穴/m ² ・30g/穴、注入部分12穴/m ² ・30g/穴	m ²	16,300	〃	
〃 (50二丁~小口平以上)	アンカーピン部分8穴/m ² ・30g/穴、注入部分8穴/m ² ・114g/穴	〃	15,300	〃	
注入口付アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	注入口付アンカーピン使用 30g/本	穴	880	〃	
〃 全面エポキシ樹脂注入工法	アンカーピンニング部分13穴/m ² ・30g/穴、注入部分12穴/m ² ・30g	m ²	18,900	〃	
◆タイル剥落防止樹脂注入工法(無振動・無騒音工法)					
注入口付アンカーピンニングエポキシ樹脂注入工法	JKテラピン工法 特殊アンカー挿入、1成分エポキシ樹脂注入、化粧キャップ仕上	箇所	2,100	日本樹脂施工協同組合	
〃	ネジ穴付特殊アンカー 〃	〃	2,300	〃	
◆外壁タイル剥落防止工法					
タイル目地固定工法	ネジ穴付特殊アンカー、1成分エポキシ樹脂注入、化粧キャップ仕上	箇所	2,300	日本樹脂施工協同組合	
JK-セライダー工法	特殊アンカーピンセット(4本/m ²)、JK-シーラー、JK-セライダー、JK-トップ塗布	m ²	15,000	〃	
◆モルタル塗り改修工法					
部分エポキシ樹脂注入工法	浮き部をエポキシ樹脂で躯体コンクリートに部分固定 30g/穴	穴	600	日本樹脂施工協同組合	
アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	浮き部をアンカーピンとエポキシ樹脂で躯体コンクリートに部分固定 30g/穴	〃	700	〃	
〃 全面エポキシ樹脂注入工法	アンカーピン部分13穴/m ² ・30g/穴、注入部分12穴/m ² ・30g/穴	m ²	16,300	〃	
注入口付アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	注入口付アンカーピン使用 30g/本	穴	880	〃	
〃 全面エポキシ樹脂注入工法	アンカーピンニング部分13穴/m ² ・30g/穴、注入部分12穴/m ² ・30g	m ²	18,900	〃	
アンカーピン(注入口付)エポキシ樹脂注入工法	注入口付特殊アンカーピン使用 30g/本	穴	880	〃	
◆コンクリート打放し改修工法					
手動式エポキシ樹脂注入工法(座金付きアルミパイプ)	ひび割れ部0.2mm以上、座金付きパイプ取付、シール後注入・撤去	m	6,600	日本樹脂施工協同組合	
Uカットシーリング材充てん工法	幅10mm・深10mm以上 Uカット、シーリング材充てん・樹脂モルタル仕上	〃	4,200	〃	
Uカット可とう性エポキシ樹脂充てん工法	幅10mm・深10mm以上 Uカット、可とう性エポキシ樹脂を充てん・平滑仕上	〃	3,400	〃	
ひび割れ部シール工法	ひび割れ1.0mm未満 可とう性エポキシ樹脂 幅10mm 厚2mm	〃	910	〃	
欠損部エポキシ樹脂モルタル充てん工法	エポキシ樹脂・モルタルを充てん 金ゴテ等で平滑仕上(100×100×30mm)	箇所	2,700	〃	
◆タイル・打放しコンクリート保護透明塗膜・防水工法					
タイル面・コンクリート打放し面透明塗膜防水工法	JK-コート工法 JK-シーラー塗布、JK-トップ塗布	m ²	6,600	日本樹脂施工協同組合	
タイルガードシステムS工法	ニュー小口 小口平タイルの剥落防止 化粧キャップ仕上	穴	1,500	北海道外壁補修改修工事業協同組合	
〃 D工法	二丁掛タイル 石材等の剥落防止	〃	2,200	〃	
〃 N工法	中・大型タイル 石貼用剥落防止	〃	2,200	〃	
◆タイル・コンクリート打放し面外壁防汚コーティング工法					
T-1工法 タイル面釉薬仕上げ(親水)	JKセラミックコートK-1塗布、JKセラミックコートK-2塗布	m ²	3,300	日本樹脂施工協同組合	
T-2工法 タイル面無釉薬仕上げ(撥水)	〃 〃 K-3	〃	3,790	〃	
C-1工法 打放しコンクリート面(親水)	〃 〃 K-2	〃	3,800	〃	
C-2工法 〃 (撥水)	〃 〃 K-3	〃	4,070	〃	
◆打放しコンクリート改修工法					
G-PFシステムK2コート仕上げ	フッ素樹脂コンクリート模様描画工法 光線塗コーティング仕上げ コンクリート面の再生・強化	500	m ²	6,500	K2コーティング・マスターズ
打放しコンクリート若返りシステム	超耐候性アクリルシリコン樹脂仕上げ	500	m ²	6,990	ニチエー吉田
◆コンクリート壁面強化工法					
KSクリスタル壁面工法	KS剤によりコンクリート表層部のセメントと融合反応	300	m ²	3,000	アドコスミック
シックセラ工法S-4	非晶質のセラミック膜を形成する無機コーティング材		m ²	10,000	シックオン
◆化粧打放しコンクリート改修工法					
打放しコンクリートFMシステム	NY-7090 トップコート仕上げ	500	m ²	3,480	ニチエー吉田
〃	NY-9090W 〃	〃	〃	4,380	〃
〃	NY-8090W 〃	〃	〃	4,880	〃

【価格の適用】

1. 総合工事業者(元請)の諸経費は含まない。

【注記】

1. 施工対象は既設のコンクリート建造物とする。
2. 日本樹脂施工協同組合の施工規模は100m²以上。
3. 日本樹脂施工協同組合の工事仕様は建築改修工事共通仕様書(国土交通省大臣官房官庁営繕部)、日本樹脂施工協同組合仕様書による。
4. 北海道外壁補修改修工事業協同組合の施工規模は200穴以上とする。
5. ニチエー吉田のFMシステムは上塗材の種別により3,480~4,880円/m²の価格変動あり。劣化部処理は含まない。施工規模は500m²。

ひとくちメモ 応答制御

応答制御構造は、地震や強風などの荷重に対する構造物の応答を最適に制御することで安全性を高める構造技術で、一般に免震構造、制振・制震構造を指す。既存構造物の応答性能を高める制震・免震改修技術も実用化されている。

ひとくちメモ アンダーピニング

既存構造物の基礎に新しく基礎を作る工法で、既存構造物の沈下修正や嵩上げ、基礎の補強、ジャッキアップ、既存構造物の移動などに用いられる。既存構造物の変位を詳細に計測してジャッキを適切に制御することを要する。

〈直接工事費・材工共〉

光触媒塗装工事

名称	規格・仕様	施工規模	単位	公表価格	メーカー
クリーンな工法	常温硬化型 光触媒ガラスコーティング (現場施工)	300	m ²	6,000	石原産業
ミラクルチタン光触媒コート	光触媒酸化チタンコーティング (屋外一般)	〃	〃	5,000	大野石油店
〃	〃 (昼内照所対応)	〃	〃	6,000	〃
ミラクルチタンガラスコート	〃 (ガラス)	〃	〃	9,000	〃
K2コート	高耐候性フッ素樹脂光触媒コーティング 外用 高耐久・防汚・防カビ (450番対応) 防退色 弾性塗膜 (シーリングにも対応) F4	500	〃	2,800	K2コーティング・マスターズ
〃	V 室内用可視光応答型光触媒コーティング 内装用 VOC分解 抗菌 防臭・防カビ 抗ウイルス	〃	〃	2,200	〃
STiチタニア・ハイコート	導電性光触媒	300	〃	4,000	サステイナブル・テクノロジー
STiチタニア・ハイコートZ	光酸化 ガラス面	〃	〃	4,900	〃
〃	〃 打放し面	〃	〃	4,500	〃
〃	〃 塗装面	〃	〃	3,200	〃
サンフラッシュ SE-01	内装用 複合二酸化チタンコーティング	〃	〃	1,800	サンフラッシュ・テクノロジー
〃	SE-01S 内装用、抗菌強化	〃	〃	2,000	〃
〃	HC-R 高耐久	〃	〃	2,500	〃
〃	HC-RS 高耐久、抗菌強化	〃	〃	2,800	〃
〃	HC-X クリヤー、高耐久	〃	〃	4,000	〃
〃	HC-XS クリヤー、高耐久、抗菌強化	〃	〃	4,300	〃
〃	AB-02 打放しコンクリート・レンガ・石部等 吸水防止シーリング処理	〃	〃	1,500	〃
テイオコート	AI法: 無機基材にコーティング タイル・石 (パーナー仕上) 等	〃	〃	2,500	シグマテック
〃	CAI法: 有機基材にコーティング 吹付け面・現場塗装面等	〃	〃	3,000	〃
〃	HA法: 打放しコンクリート面にコーティング (クリアー仕上)	〃	〃	4,500	〃
〃	HCA法: 打放しコンクリート・モルタル面等にコーティング (色調整を含む)	〃	〃	6,000	〃
〃	GI法: 透明無機基材にコーティング ガラス・ガラス質面等	〃	〃	5,000	〃
〃	CGI法: 透明有機基材にコーティング 石 (本磨き)・アルミ焼付パネル・ホーローパネル等	〃	〃	3,500	〃
シュートクリマサンカラー	可視光触媒 内装用	100	〃	3,600	Sto Japan
ハイドロテクトクリアコート TILE	タイル用 超親水性光触媒コーティング材	300以上	〃	2,600	TOTOキップモコーティングス
〃	打放しコンクリート用	〃	〃	6,000	〃
ハイドロテクト内装コート ECO-2000	光触媒内装コーティング材 RC・石こうボード・スレート早滑仕上	〃	〃	2,900	〃
ハイドロテクトカラーコート ECO-EX	光触媒コーティング材 既存テクスチャーを活かす仕上	〃	〃	4,800	〃
〃	〃 新築 既存テクスチャーを変える仕上	〃	〃	5,000	〃
ハイドロテクトクリアコート GLASS	ガラス用光触媒コーティング材 傾斜面	〃	〃	7,000	〃
〃	〃 垂直面	〃	〃	6,000	〃
打放しコンクリート光触媒仕上げシステム	光触媒の防汚性と強固な防水性の両立	1000	〃	4,400	ニチエー吉田
ビストレイター	常温硬化型光触媒酸化チタンコーティング	〃	〃	3,800	日本曹達
エヌティオG	ガラス面仕上	〃	〃	6,100	日本特殊塗料
〃	PC-10工法 超親水性光触媒コーティング材 半艶クリヤー仕上	〃	〃	3,800	〃
バイオミミックコート	可視光応答型光触媒コーティング (室内一般用)	〃	〃	3,800	バイオミミック
〃	通常型光触媒コーティング (外壁一般用)	〃	〃	3,500	〃
〃	可視光応答型光触媒コーティング (ガラス・ステンレス用)	〃	〃	4,000	〃
フェイスガードーイン③	塗装面・タイル・石材等	300以上	〃	2,000	ブラザ・オブ・レガシー
〃	ーアウト100S 無光沢塗装面仕様 (凹凸面・ソフトリシン等)・石材等 吹付け仕様	〃	〃	1,900	〃
〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃 〃	〃	〃	2,200	〃
〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃 〃	〃	〃	2,400	〃
〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃 〃	〃	〃	2,700	〃
〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃 〃	〃	〃	2,400	〃
〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃 〃	〃	〃	2,700	〃
〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃 〃	〃	〃	2,800	〃
〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃 〃	〃	〃	3,200	〃
オールチタンAT254コート SAI工法	防カビ・抗菌	100	〃	1,500	ブレース
〃	AT工法 防カビ・抗菌・抗ウイルス・消臭	〃	〃	2,500	〃
ピカコーティングシステム	光触媒 (酸化チタン) トップコート, 有機・無機系外装材仕様	〃	〃	3,600	モリオキ産業

【価格の適用】

1. 石原産業は、足場費は含まない。
2. シグマテックは、下地調整費、足場費は含まない。
3. サステイナブル・テクノロジーは標準価格。
4. Sto Japan は、下地処理費は含まない。

5. ニチエー吉田は、SEF システムの上塗り材の種別によって4,400~5,300円/m²の価格の変動あり。

ひとくちメモ 単位の種類①

国際単位系 (SI) の基本単位は次の7種類。
長さ (メートル・m), 質量 (キログラム・kg), 時間 (秒・s), 電流 (アンペア・A), 熱力学的温度 (ケルビン・K), 物質質量 (モル・mol), 光度 (カンデラ・cd)。

光のちからで汚れを分解・雨のちからで汚れを除去

常温硬化型 光触媒 酸化チタンコーティング



※ビストレイターでは施工品質を確保するため「責任施工制」を採用。

日本曹達株式会社 機能化学品開発グループ

〒100-8165 東京都千代田区大手町2-2-1 TEL.03-3245-6159

大阪支店 TEL.06-6229-7300 URL <http://www.nippon-soda.co.jp/photo>